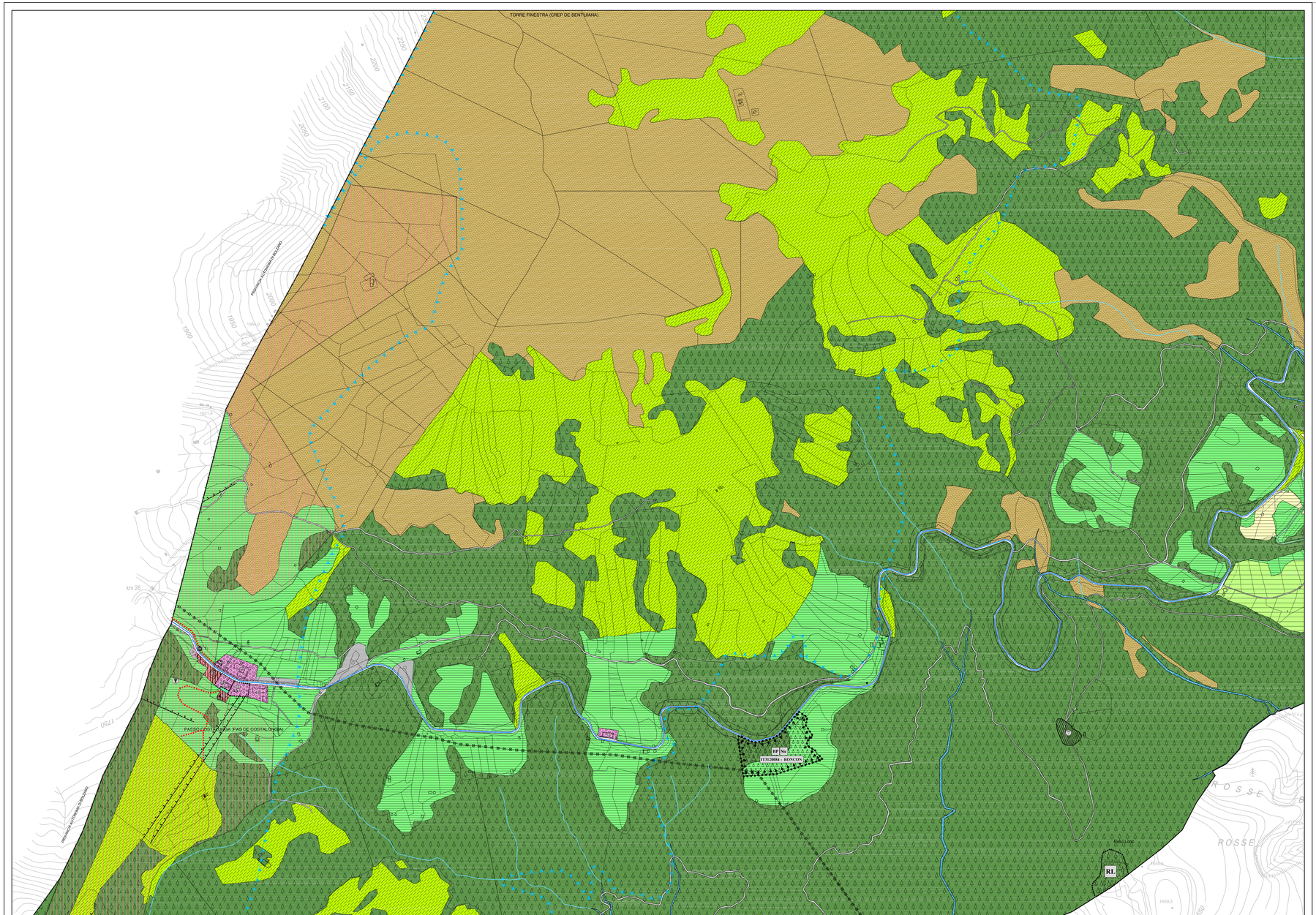


COMUNE DI VIGO DI FASSA

Provincia Autonoma di Trento

PIANO REGOLATORE GENERALE

Tavola di Piano

03

scala 1:5.000

VARIANTE 2014

artt. 33 - 148 Legge provinciale n.1/2008

SISTEMA INSEDIATIVO e INFRASTRUTTURALE

COSTALUNGA

N

Progetto redatto da : arch. Luca Eccheli - arch. Andrea Miniucchi

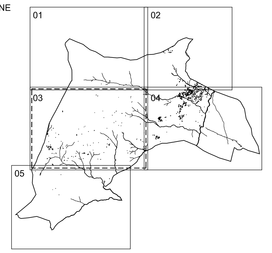
ADOZIONE CONSIGLIO COMUNALE
Delibera n. 36 di data 30.10.2014

ADOZIONE DEFINITIVA CONSIGLIO COMUNALE
Delibera n. ___ di data ___/___/_____

APPROVAZIONE P.A.T.
Delibera G.P. n. _____ di data ___/___/_____

PUBBLICAZIONE B.U.R. Bollettino Ufficiale della Regione T.A.A.:
n. ___ di data ___/___/_____

QUADRO D'UNIONE



ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
Dott. Arch. LUCA ECCHELI
ISCRIZIONE ALBO N° 748

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
Dott. Arch. ANDREA MINIUCCHI
ISCRIZIONE ALBO N° 919

LEGENDA

INDICAZIONI GENERALI

- Perimetro confine provinciale
- Perimetro confine comunale
- Cartografia di base
- Carta tecnica provinciale
- Fiumi - Torrenti
- Insediamenti storici (ambiti del P.G.T./S.S.) Titolo IV° Capitolo II° della N.T.A.
- Manufatti e siti di interesse culturale - D.Lgs. 42/2004 - art.26
- Vincoli indiretti ai sensi dell'art. 45 del D.Leg. 22/01/2004, n. 42. - art.28

STRUMENTI DI ATTUAZIONE DEL PRG:

- Piani attuativi - art.14 -15
- Piano attuativo a Fini Generali
- Piano di Lottizzazione
- Progr. integrato di intervento
- Piano attuativo a Fini Speciali
- Aree di concessione convenzionata - artt. 10 e 11
- Ambiti di perequazione e compensazione urbanistica artt. 16, 17 e 18

AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

- Nuovi interventi con vincolo tipologico all'interno dei centri storici - art.39
- B1 - Area residenziale satura - art.43
- B2 - Area residenziale di completamento - art.43
- C - Area di nuova espansione - art.44
- Verde privato - art.45
- Parcheggio Privato - art.46 di progetto

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' ECONOMICA

- D1 - Area produttiva del settore secondario di livello locale - art.48 esistente di progetto
- G - Area alberghiera tradizionale - art.49
- Area sciabile - art.50

AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

- E1 - Area agricola di pregio del PUP - art.52
- E2 - Area agricola del PUP - art.52bis
- E3 - Area agricola di rilevanza locale - art.53
- E4 - Area a pascolo - art.54
- E5 - Area a bosco - art.55
- E6 - Area a elevata naturalità - art.56

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

- F1 - Attrezzature servizi civili e amministrative - art.58
  - civile - amministrativa
  - sportiva all' aperto
  - scolastica e culturale
  - sportiva al coperto
  - di progetto
- F2 - Verde pubblico - Parco pubblico - art.59 di progetto
- F3 - Verde attrezzato - Verde di protezione di progetto - art.60
- F4 - Sosto pubblico - art.61
- F5 - Parcheggi pubblici di progetto - art.62
- F6 - Area cimiteriale di progetto

AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI

- Viabilità di 3° categoria - art.65
  - Esistente
  - di Progetto
  - di Potenziamento
- Viabilità di 4° categoria - art.65
  - Esistente
  - di Progetto
  - di Potenziamento
- Viabilità principale in galleria - art. 65
- Viabilità locale - art.65
  - Esistente
  - di Progetto
  - di Potenziamento
- Percorsi pedonali di progetto - art.65bis
- Seggiovia esistente - art.50
- Seggiovia di progetto - art.50
- Tracciato Marcialonga - art.66
- Impianti Tecnologici - art. 67
- Recupero rifiuti
- Spazi a servizio della mobilità - art.68
- Siti bonificati - Ex discariche - art.67bis
- Elettrodotti - art.69
- Sorgenti elettromagnetiche - art.70

AREE DI RISPETTO TUTELA E PROTEZIONE

- Sito di interesse comunitario (SIC) - art.72
- Area di protezione fluviale Ambito fluviale di interesse ecologico del PGUAP - art.73
- Biotopo provinciale - art.74
- Riserve locali art.74 - art. 75
- Beni del patrimonio dolomitico - art.75
- Area di interesse archeologico - art.76 T1 T2 T3
- Fascia di rispetto cimiteriale - art.78
- Fascia di rispetto stradale - art.79
- Fascia di rispetto dei depuratori - art.77