# COMUNE DI VIGO DI FASSA

Provincia Autonoma di Trento

# PIANO REGOLATORE GENERALE

## VARIANTE 2014

artt. 33 - 148 Legge provinciale n.1/2008

SISTEMA INSEDIATIVO e INFRASTRUTTURALE

**TOAI**

Tavola di Piano **05** scala 1:5.000

N

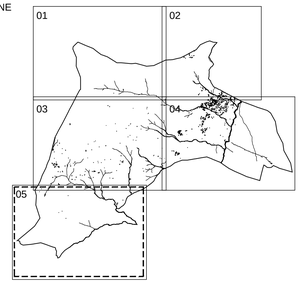
Progetto redatto da : arch. Luca Eccheli - arch. Andrea Miniucchi

ADOZIONE CONSIGLIO COMUNALE
Delibera n. 36 di data 30.10.2014
ADOZIONE DEFINITIVA CONSIGLIO COMUNALE
Delibera n. 22 di data 26.03.2015
ELABORATI ADEGUATI ALLE OSS. PAT di data 15.06.2015 prot. S013-2015-311795
di data 06.10.2015 prot. S013-2015-505186

APPROVAZIONE P.A.T.
Delibera G.P. n. 1989 di data 13.11.2015

PUBBLICAZIONE B.U.R. Bollettino Ufficiale della Regione T.A.A.:
n. 47/II-II di data 24.11.2015

QUADRO D'UNIONE




ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
Dott. Arch. LUCA ECCHELI
ISCRIZIONE ALBO N° 748

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO
Dott. Arch. ANDREA MINIUCCHI
ISCRIZIONE ALBO N° 919

## LEGENDA

### INDICAZIONI GENERALI

- Perimetro confine provinciale
- Perimetro confine comunale
- Cartografia di base
- Carta tecnica provinciale
- Fiumi -Torrenti
- Insediamenti storici (ambiti del P.G.T.I.S.) Titolo IV° Capitolo II° delle N.T.A.
- Manufatti e siti di interesse culturale - D.Lgs. 42/2004 - art.28
- Vincoli indiretti ai sensi dell'art. 45 del D.Leg. 22/01/2004, n. 42. - art.28
- Patrimonio edilizio montano TITOLO IX° delle NTA

### STRUMENTI DI ATTUAZIONE DEL PRG:

- Piani attuativi - artt.14 -15
- Piano attuativo a Fini Generali (PAF N)
- Piano di Lottizzazione (PL N)
- Progr. integrato di intervento (PI N)
- Piano attuativo a Fini Speciali (PAS N)
- Aree di concessione convenzionata - artt. 10 e 11
- Ambiti di perequazione e compensazione urbanistica artt. 16, 17 e 18

### AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE

- Nuovi interventi con vincolo tipologico all'interno dei centri storici - art.39
- B1 - Area residenziale satura - art.43
- B2 - Area residenziale di completamento - art.43
- C - Area di nuova espansione - art.44
- Verde privato - art.45
- Parcheggio Privato - art.46 (P) di progetto

### AREE DESTINATE AD ATTIVITA' ECONOMICA

- D1 - Area produttiva del settore secondario di livello locale - art.48 (L) esistente (PN) di progetto
- G - Area alberghiera tradizionale - art.49
- Area sciabile - art.50

### AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO-SILVO-PASTORALI

- E1 - Area agricola di pregio del PUP - art.52
- E2 - Area agricola del PUP - art.52bis
- E3 - Area agricola di rilevanza locale - art.53
- E4 - Area a pascolo - art.54
- E5 - Area a bosco - art.55
- E6 - Area a elevata naturalità - art.56

### AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE

- F1 - Attrezzature servizi civili e amministrative - art.58
  - civile - amministrativa
  - sportiva all' aperto
  - scolastica e culturale
  - sportiva al coperto
  - di progetto
- F2 - Verde pubblico - Parco pubblico - art.59 (PN) di progetto
- F3 - Verde attrezzato - Verde di protezione - art.60 (PN) di progetto
- F4 - Spazio pubblico - art.61
- F5 - Parcheggi pubblici (PN) di progetto - art.62
- F6 - Area cimiteriale (PN) di progetto - art.63

### AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI

Viabilità di 3° categoria - art.65
- Esistente / di Potenziamento
- di Progetto F406 - F410 - F411

Viabilità di 4° categoria - art.65
- Esistente / di Potenziamento
- di Progetto F412 - F413 - F414

- Viabilità principale in galleria - art. 65
- Viabilità locale - art.65: Esistente / di Potenziamento / di Progetto F601 - F602 - F603
- Percorsi pedonali di progetto - art.65bis
- Seggiovia esistente - art.50
- Seggiovia di progetto - art.50
- Tracciato Marcialonga - art.66
- Impianti Tecnologici - art. 67 (Ri) Recupero rifiuti
- Discariche per inerti - art.67
- Spazi a servizio della mobilità - art.68
- Siti bonificati - Ex discariche - art.67bis
- Elettrodotti - art.69
- Sorgenti elettromagnetiche - art.70

### AREE DI RISPETTO TUTELA E PROTEZIONE

- Sito di interesse comunitario (SIC) - art.72
- Area di protezione fluviale Ambito fluviale di interesse ecologico del PGUAP - art.73
- (BP) Biotopo provinciale - art.74 (RL) Riserve locali - art.74 - art. 75
- Beni del patrimonio dolomitico - art.75
- Aree di interesse archeologico - art.76 T1 T2 T3
- Fascia di rispetto cimiteriale - art.78
- Fascia di rispetto stradale - art.79
- Fascia di rispetto dei depuratori - art.77